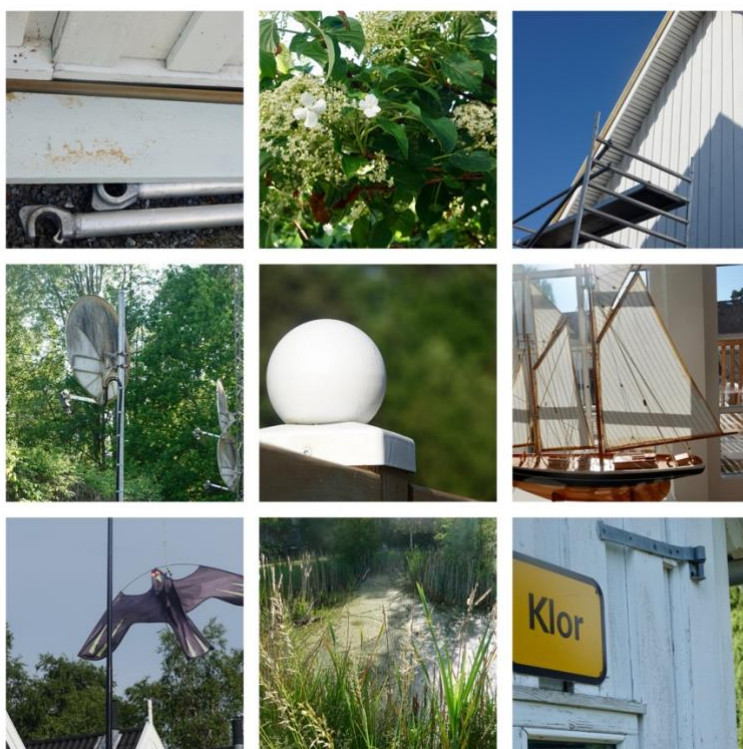


Nyhedsbrev fra Rørvig Park – juni 2024



Kære husejere i Rørvig Park

"Nøj, hvor er her pænt", udbrød en 10-årig pige, jeg havde på besøg, spontant, efter at hun havde boltret sig i poolen i en times tid og pludselig stod helt stille i vandet og så sig omkring.

Med sit lille udbrud lige fra hjertet fik hun udtrykt det, der i virkeligheden er både alle ejeres og også bestyrelsens fornemste opgave: Nemlig, at her bliver ved med at være rigtig pænt!

Med det udgangspunkt lagde bestyrelsen i går på sit første møde planerne for det kommende år.

Fremtidige bestyrelsesmøder og arrangementer:

- Sommerfest i Rørvig Park 03.08.2024 kl. 16-18, husk kryds i kalenderen
- Bestyrelsesmøde Rørvig Park 16.08.2024
- Bestyrelsesmøde Rørvig Park 25.10.2024
- Juletræstænding i Rørvig Park 30.11.2024, husk kryds i kalenderen
- Bestyrelsesmøde online 19.02.2025
- Bestyrelsesmøde Rørvig Park 14.03.2025
- Bestyrelsesmøde online 02.04.2025
- Generalforsamling den 25.04.2025 kl. 18.00, husk kryds i kalenderen

Konstituering og fordeling af vigtigste arbejdsopgaver:

- Lone Birgitte blev genvalgt som formand og bibeholder sine nuværende opgaver med bl.a. økonomi, forsikring, nyhedsbreve og kontakt til kommunen, herunder affaldsordningen
- Michael Beck Christensen fortsætter med nuværende opgaver, dvs. ansvarlig for vedligeholdelsesarbejdet og kontakten til håndværkere og vicevært/havemand samt besvarelse af henvendelser fra ejere om vedligeholdelse
- Mark Russell og Klaus-Ole Andersen fortsætter som ansvarlige for poolen
- Trine Mathiesen blev valgt som ansvarlig for plænen, og tager kontakt til DM Greenkeeping med henblik på at få plænen pæn til sommeren 2025.

Øvrige beslutninger

Tennisbanen

Vi har taget kontakt til et firma (HP Tennisanlæg A/S i Tølløse), som vi håber kan nå at sætte tennisbanen i stand inden sommer, dvs. fjerne det gamle sand – ca. 6-7 kubikmeter! – lægge nyt sand på og behandle det hele mod algevækst. Samlet pris bliver formentlig omkring 38.000 kr – vi afventer lige nu et skriftligt tilbud. Men vi har afsat pengene i budgettet og prioriterer, at vores ellers så smukke tennisbane igen bliver brugbar.

Affaldsskjul

De nye affaldsskjul mangler fortsat maling, runde knopper på stolperne, forbedret skiltning og kørefast underlag, dér hvor de er udvidet. Maling sker, så snart det nye træ er tørt nok, og de runde knopper er bestilt. Mht. skiltning har vi for længst bestilt emaljeskilte - i restordre - og vil også bestille yderligere skilte, hvoraf det tydeligt skal fremgå, at glas/flasker absolut ikke skal lægges i affaldsskjulene, men i den grønne flaskebeholder. Mht. det kørefaste underlag valgte vi lige nu at udsætte at gøre noget ved det, først og fremmest fordi vi ønsker at bruge så mange af vores midler som muligt på tømrer- og malerarbejde. Hvis kommunen på et tidspunkt kræver handling, må vi se på det igen. Som en midlertidig akut løsning vil Henrik Herreholm fra bestyrelsen evt. kunne levere nogle køreplader uden beregning.

Grus på stierne

Der er behov for et stort nyt læs grus til spredning på stierne. På grund af prioritering af penge og tid for vores havemand sætter vi først opgaven i gang til efteråret.

Slamsugning

Vi bestiller lige som sidste år forebyggende slamsugning lige før Skt. Hans i håb om at undgå ubehageligheder, når vi går ind i højsæsonen.

Strøm på antenneanlægget og paraboler

Selv om vi ikke længere betaler for kabel-TV, kan man fortsat se DR 1 og DR 2, fordi der stadig er strøm på antenneanlægget. Vi besluttede at lade det køre indtil videre, men slukke for strømmen efter sommerferien. Samtidig vil vi på det første bestyrelsesmøde i efteråret tage spørgsmålet op om, hvordan vi kan få fjernet det tiloversblevne antenneanlæg inkl. paraboler, som bestemt ikke pynter.

Bagvagt i sommerferien

Vores havemand Tim Aagesen er her sommeren over og vil kunne kontaktes i tilfælde af akutte problemer med f.eks. kloak eller andet. Tims telefonnummer er: 4087 6560

Hans e-mail er: Tim@oukai-sup.com

Til slut lidt forskelligt

Vores nye forsikring er trådt i kraft den 1. juni 2024. Mht parken er græsset blevet tromlet og gødet og bliver trimmet løbende. Hækkene bliver klippet inden Sankt Hans, og poolen fungerer, som den skal.

Vedligeholdelsen med tømrerarbejde og maling fortsætter efter planen. Og så forventer vi, at den nye hængepil bliver plantet i næste uge 😊

Bedste hilsener fra bestyrelsen med ønsket om en dejlig sommer!

Mark Russell (hus 27), Michael Beck Christensen (hus 23), Klaus-Ole Andersen (hus 47), Trine Mathiesen (hus 24), Henrik Herreholm (hus 12), Per Ibsen (hus 9) & Lone Birgitte Christensen (hus 17)