

## Nyhedsbrev fra Rørvig Park – Sommeren 2025/juni måned



*Lidt af det, vi har gang i: Husk nu flaskecontaineren, ny mere handicapvenlig trappe til poolen, nye emaljeskilte til de fire affaldsskjul og flere tons nye skærver på stierne ....*

Kære alle

Først tak til alle, der deltog i generalforsamlingen den 25. april 2025. Det blev en fin aften, med god stemning og ærlig dialog om de spørgsmål, der optager os. Referatet – som ifølge vores vedtægter hedder "Kort beretning om forhandlingerne"- er i temmelig detaljeret form sendt ud til alle ejere den 7. maj 2025.

Bestyrelsen takker for genvalget og for tilliden, som vi vil gøre vores bedste for at leve op til.

I dette meget korte nyhedsbrev vil vi fortælle om tre ting:

1. Vores første bestyrelsesmøde
2. Opfølgning på beslutningerne på generalforsamlingen
3. Status i parken lige nu & bagvagt over sommeren

## 1. Vores første bestyrelsesmøde

Vi holdt forleden vores første bestyrelsesmøde, hvor vi blandt andet fastlagde datoerne for bestyrelsesmøderne i det kommende år, for sommerfesten og for generalforsamlingen 2026. De af jer, der er til den mere organiserede side, kan jo allerede nu sætte datoerne i jeres kalendere:

- Sommerfesten i Rørvig Park bliver den 26. juli 2025 – som sædvanlig med start om eftermiddagen *NB! Da flere bestyrelsesmedlemmer er forhindrede i at deltage, opfordrer vi til, at et hus eller to melder sig til at være medlem af festudvalget. En meget vigtig opgave, men af arbejdsmæssigt begrænset omfang! Skriv til os enten på FaceBook eller på [rorvigpark@gmail.com](mailto:rorvigpark@gmail.com).*
- Generalforsamling den 24. april 2026 kl. 18.30 i Rørvig Centret *Samme model som i år, dvs. starter med spisning 18.30 og mødestart 19.00.*

Herudover vil julelysene blive tændt på kirsebærtræet den sidste weekend i november. På grund af den begrænsede tilslutning sidste år, vil der – som også nævnt på generalforsamlingen – ikke arrangeres en særlig sammenkomst – udover det, I hver især måtte finde på.

Vedrørende kommende bestyrelsesmøder har vi planlagt fem: To fysiske møder i Rørvig Park i september og marts og tre on-line møder i henholdsvis oktober, februar og april.

Fordelingen af arbejdsopgaver i bestyrelsen bliver næsten lige som sidste år. Særligt af hensyn til klarheden i kommunikationen har vi dog fordelt ansvaret for kontakten til vores håndværkere og til vores havemand, Tim Aagesen, lidt mere specifikt end sidst, sådan at Michael har kontakten til tømrer Hannibal, Klaus-Ole kontakten til Vig-tømreren og Lone Birgitte, Michael og Trine kontakten til Tim. Det er fortsat Michael, der tager sig af at besvare skriftlige henvendelser fra jer ejere om vedligeholdelse.

- Husk at bruge vores fælles mail: [rorvigpark@gmail.com](mailto:rorvigpark@gmail.com), når I skriver til bestyrelsen.

## 2. Opfølgning på beslutningerne på generalforsamlingen

Renoveringen af pumpebrønden er næsten afsluttet og mangler nu kun installation af en ny el-tavle. Som vedtaget på generalforsamlingen vil administrator opkræve to ekstraordinære bidrag i 3. og 4. kvartal - henholdsvis juli og oktober til at dække udgiften til renoveringen. De ekstraordinære bidrag vil blive på hver 3.325 kr.

Beslutningen om at bestyrelsen skal arbejde videre med at finde en løsning til en mere handicapvenlig trappe er i fuld gang og forventes implementeret inden sommerferien.

Beslutningen om salg af en del af postrummet afventer indhentelse af de nødvendige tilladelser.

Vedrørende muligheden for fortsat at se TV via det gamle antenneanlæg vil bestyrelsen - som også nævnt på generalforsamlingen - ikke slukke for strømmen til anlægget, så længe der stadig er

ejere, der ønsker at bruge det – og så længe anlægget på mirakuløst vis stadig er brugbart til visse gratis kanaler.

### 3. Status i parken lige nu & bagvagt over sommeren

Vedligeholdelsesarbejdet i parken ser nu endelig ud til at følge de planer, vi lagde for tre år siden, og som vi gjorde rede for på generalforsamlingen: Nemlig at Vig Tømreren er ved at færdiggøre renoveringen af de sorte huse, numrene 32-41 – forventes færdig inden udgangen af denne måned, mens tømrer Hannibal er ved at være færdig med renoveringen af de sorte huse, numrene 42-51.

Tim har for længst gjort poolen klar og har også spredt mange tons skærver rundt omkring på stierne. Han gør løbende affaldsskjulene rent, fejer parkeringspladserne, slår og tromler græsset og laver mindre reparationer rundt omkring. Hækken vil også som sædvanlig blive klippet inden Sankt Hans. Tim er bagvagt sommeren over og vil kunne kontaktes i tilfælde af akutte problemer med f.eks. kloak eller andet.

**Tims telefonnummer og e-mail er: 4087 6560 / [Tim@oukai-sup.com](mailto:Tim@oukai-sup.com)**

Det var alt for denne gang. Vi glæder os til at møde jer i løbet af sommeren – måske bliver der igen nogle, der tager initiativ til rundbold eller andre fælles lege på græsplænen, måske ses vi bare nede ved poolen. Og forhåbentlig ses rigtig mange af os til sommerfesten den 26. juli. Under alle omstændigheder ønskes I alle en dejlig sommer.

Bedste hilsener fra bestyrelsen og på gensyn

Mark Russell (hus 27), Michael Beck Christensen (hus 23), Klaus-Ole Andersen (hus 47), Trine Mathiesen (hus 24), Henrik Herreholm (hus 12), Per Ibsen (hus 9) & Lone Birgitte Christensen (hus 17)